

# База отдыха «Дубки»

**База отдыха «ДУБКИ»** расположена в живописном месте, в черте посёлка Лукино Балахнинского района Нижегородской области в 11 км от города Нижний Новгород (от остановки «Дубравная» Сормовского района).

«Дубки» — современное трёхэтажное здание с прилегающим физкультурно-оздоровительным комплексом. Преимуществом проекта базы отдыха «Дубки» является то, что все помещения, а также ФОК соединены между собой. На территории находятся газовая котельная, станция очистки воды, водяные скважины, что обеспечивает бесперебойную жизнедеятельность организации в плане подачи холодной и горячей воды, тепла в холодный период.

Территория обнесена железным забором и охраняется.

Номерной фонд в «Дубках» составляют в основном номера блочного типа с удобствами (душ, санузел) на 2 комнаты. Комнаты одноместные, двухместные или трёхместные под ключ разной степени комфортности и цене (площадь комнаты независимо от количества мест составляет 13 метров квадратных).

Желаете только индивидуальное проживание, без соседей? Тогда к вашим услугам двухкомнатные люксы.

Номерной фонд состоит из 26 номеров, расположенных на 2 и 3 этажах здания. С учётом дополнительных мест одновременно можно разместить в «Дубках» 116 человек.

**Люксы:** 204, 205, 206, 207, 210, 307

Люксы двухкомнатные, при чём изолированные спальня и гостиная лишь в номерах 210, 307. В остальных же спальня и гостиная представляют единое пространство, разделённое аркой. В каждом «люксе» могут размещаться до 3-4 человек за счёт дополнительных мест-диванов.

В каждом «люксе» есть отдельные душевая и санузел. Исключение составляет № 204, где душевая кабина и санузел расположены вместе. Душевые кабины имеются в двух номерах: 204 и 206. Люксы отличаются друг от друга качеством ремонта, наличием или отсутствием пластиковых окон,

наличием новой или старой сантехники, давностью ремонта, и, конечно, интерьером.

Люкс	Описание	Количество человек
204	<p>Спальная и гостиная разделены аркой. Гостиная: телевизор, раскладной диван типо «чебурашка», кресло, торшер, шкаф для посуды. Спальная: двуспальная кровать, телевизор на кронштейне, шкаф, трюмо, светильники. Прихожая: холодильник, чайник, шкаф для верхней одежды, большое зеркало. Душевая: кабина, унитаз, раковина для умывания, полочки, бумагодержатель. Пластиковые окна, выход на балкон из гостиной. Вид из окна на территорию. Люкс с хорошим ремонтом, новой сантехникой, современным интерьером.</p>	<p>Максимально-3 чел. Стоимость доп. места: 1100 руб. в сутки в будние дни, 1200 руб. в сутки в выходные.</p>
205	<p>Спальная и гостиная разделены аркой. Гостиная: телевизор, тумба под телевизор, диван раскладывающийся, классический, кресло, стенка, посуда. Спальная: две полупораспальные кровати, прикроватные тумбочки, настольные лампы, шкаф, стулья. Прихожая: шкаф, зеркало, холодильник, электрочайник. Душевая и санузел раздельные. Сантехника старая. Интерьер устаревший. Окна не пластиковые. Выходы на балкон из спальни и гостиной. Вид из окна на территорию.</p>	<p>Максимально-4 человека. При условии размещения двух человек на диване. Стоимость доп. размещения: 900 руб. за 1 чел. в сутки в будние дни, 1000 руб. в выходные дни.</p>

206	<p>Спальня и гостиная разделены. Сальная: одна полутораспальная кровать, диван типо «Чебурашка» раскладывающийся, трюмо, шкаф, телевизор, светильник. Гостиная: большой овальный стол на 6 персон, стулья, угловая полка с посудой, столик маленький, диван из кожзаменителя раскладывающийся по типу «чебурашка», светильники.</p> <p>Прихожая: зеркало, светильник, холодильник, электрочайник. Душевая кабина и санузел отдельные. Сантехника новая. Интерьер современный. Окна пластиковые. Выходы на балкон из гостиной и спальни. Вид из окна на фасад, на дубовую рощу.</p>	<p>Максимально- 3 человека. Стоимость дополнительного места: 1100 руб. в сутки в будние дни, 1200 руб. в сутки в выходные</p>
207	<p>Спальная и гостиная разделены аркой. Гостиная: тумба под телевизор, телевизор, диван раскладывающийся, классический, кресло, стенка, посуда. Спальная: две полутораспальные кровати, прикроватные тумбочки, настольные лампы, шкаф, стулья.</p> <p>Прихожая: шкаф, зеркало, холодильник, электрочайник. Душевая и санузел отдельные, сантехника старая. Интерьер устаревший. Окна не пластиковые. Выходы на балкон из спальни и гостиной. Вид из окна на фасад здания, на дубовую рощу.</p>	<p>Максимально-4 человека. При условии размещения двух человек на диване. Стоимость доп. размещения: 900 руб. за 1 чел. в сутки в будние дни, 1000 руб. в выходные дни.</p>

210	<p>Спальная и зал изолированные. Люкс в романтическом стиле. В ноябре 2008 года съёмочная группа из Екатеринбурга, проживавшая в «Дубках», выбрала этот люкс для съёмок постельной сцены в художественном фильме «Овсянки». Весь люкс в розовой цветовой гамме. В спальне две полутораспальные кровати, шкаф, банкетки, тумбочка прикроватная, настенный и прикроватные светильники (верхнего света нет). В гостиной угловой диван, тумба с телевизором, столик, холодильник, электрочайник. В прихожей шкаф для одежды, шкаф с зеркалом. Душевая и санузел раздельные. В санузле имеется фен. Интерьер современный. Окна не пластиковые. Выходы на балкон из спальни и гостиной. Сантехника новая. Вид из окна на фасад здания.</p>	<p>Максимально-4 человека. При условии размещения двух человек на диване. Стоимость доп. размещения: 900 руб. за 1 чел. в сутки в будние дни, 1000 руб. в выходные дни.</p>
307	<p>Спальная и гостиная изолированные. В спальне две полутораспальные кровати, шкаф, прикроватные тумбочки, трюмо. В гостиной диван классический, раскладывающийся, горка, телевизор, кресло, холодильник, электрочайник. В прихожей шкаф, зеркало. Душевая и санузел раздельные. Окна пластиковые, выходы на балкон из спальни и гостиной. Вид из окна на фасад здания. Интерьер современный</p>	<p>Максимально-4 человека. При условии размещения двух человек на диване. Стоимость доп. размещения: 900 руб. за 1 чел. в сутки в будние дни, 1000 руб. в выходные дни</p>

**Блочные номера повышенной комфортности** 209 (2+1), 305 (2+1), 306 (1+1)

с хорошим ремонтом, новой сантехникой и современным интерьером. Блок состоит из двух комнат (каждая- под ключ).

На обе комнаты общие места пользования: прихожая, душ, санузел. В прихожей на две комнаты холодильник и электрочайник, вешалка для верхней одежды.

№	Описание	Примечания
209 (правая комната, одноместная)	В комнате одна полутораспальная кровать, диван классический, раскладывающийся, телевизор, тумба с посудой, кресло, шкаф, журнальный столик, тумбочка, стул, светильник. Выход из комнаты на балкон. Окна не пластиковые. Вид на фасад здания.	Максимально-3 человека. При условии размещения двух человек на диване. Стоимость доп. места: 850 руб. в сутки в будние дни, 950 руб. в выходные дни.
209 (левая комната, двухместная)	В комнате две полутораспальные кровати, шкаф, тумба с посудой, телевизор, шкаф, диванчик (раскладывается в бок), стул, журнальный столик. Выход из комнаты на балкон. Окна не пластиковые. Вид на фасад здания.	Максимально-3 человека. При условии размещения на диване. Стоимость доп. размещения: 850 руб. за 1 чел. в сутки в будние дни, 950 руб. в выходные дни.
305 (правая комната, одноместная)	В комнате одна полутораспальная кровать, диван классический, раскладывающийся, телевизор, горка, посуда, банкетка, шкаф, журнальный столик, светильник, зеркало. Выход из комнаты на балкон. Окна не пластиковые. Вид на территорию.	Максимально-3 человека. При условии размещения двух человек на диване. Стоимость доп. размещения: 850 руб. за 1 чел. в сутки в будние дни, 950 руб. в выходные дни

305 (левая комната, двухместная)	В комнате две полутораспальные кровати, шкаф, тумба с посудой, телевизор, шкаф, диванчик (раскладывается в бок), стул, журнальный столик, зеркало, светильник. Выход из комнаты на балкон. Окна не пластиковые. Вид на территорию.	Максимально-3 человека. При условии размещения на диване. Стоимость доп. места: 850 руб. в сутки в будние дни, 950 руб. в выходные дни.
306 (правая комната, одноместная)	В комнате одна полутораспальная кровать, диван раскладывающийся тип «чебурашка», стол, телевизор, зеркало, шкаф. Окна пластиковые Вид на фасад здания. Выход из комнаты на балкон.	Максимально-2 человека. При условии размещения на диване. Стоимость доп. места: 850 руб. в сутки в будние дни, 950 руб. в выходные дни.
306 (левая комната, одноместная)	В комнате одна полутораспальная кровать, диван раскладывающийся тип «чебурашка», стол, телевизор, зеркало, шкаф. Окна пластиковые Вид на фасад здания. Выход из комнаты на балкон.	Максимально-2 человека. При условии размещения на диване. Стоимость доп. места: 850 руб. в сутки в будние дни, 950 руб. в выходные дни.

### **Блочные улучшенные номера**

208 (2+2), 301 (2+2), 302 (2+2), 303 (2+2), 309 (2+2), 310 (2+2), 312 (2+2)

Блок состоит из двух комнат (каждая- под ключ с выходом на балкон). На обе комнаты общие места пользования: прихожая, душ, санузел. В прихожей на две комнаты холодильник и электрочайник, вешалка для верхней одежды или шкаф.

Все комнаты двухместные (по 2 полутораспальные кровати в каждой комнате). В каждой комнате телевизор, шкаф, стулья, журнальный стол или тумбочка, минимальный набор посуды.

В номерах: 208, 302,303, 309 (только в правой комнате) имеется кресла.

В номере 301 (левая комната) диванчик – раскладывается в бок (стоимость дополнительного места 850 руб. в будний день, 950 руб. в выходной).

Блочные улучшенные номера отличаются от номеров предыдущей категории более скромным ремонтом и интерьером, старой сантехникой. Пластиковые окна в двух номерах: 310,312. В этих номерах недавно был сделан ремонт.

Вид на территорию в номерах: 301,302,303.

Вид на фасад здания: 208,309,310,312.

### **Блочные стандартные номера** 203 (2+2), 313 (2+2)

Блок состоит из двух комнат (каждая- под ключ с выходом на балкон). На обе комнаты общие места пользования: прихожая, душ, санузел. В прихожей вешалка для верхней одежды, зеркало. Все комнаты двухместные. В каждой комнате шкаф, стулья, журнальный стол, тумбочка, две полутораспальные кровати, минимальный набор посуды.

Номера со старой сантехникой, скромным ремонтом и интерьером. Пластиковое окно в № 313 . Из обоих номеров вид на территорию.

### **Досуг**

В свободное время гости могут посетить небольшой уютный бар, поиграть в бильярд, попеть караоке. К услугам отдыхающих мини-библиотека, настольные игры, видеофильмы. Для прогулок и катания на лыжах в зимний период — лесная зона — начинается непосредственно за территорией. Перед зданием большое футбольное поле. В зимний период на месте поля заливается каток. Предоставляем прокат лыж и коньков.

В летнее время отдыхающие могут покупаться в близлежащих водоёмах. Для любителей шашлыка на территории имеются беседки с мангалом.

[Прайс](#)